

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA INMOBILIARIO SIRENTA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CON CORTE A
(Valores Expresados en Miles de Pesos Colombianos)

ACTIVO	ABRIL 2020	MARZO 2020
DISPONIBLE	203,891	3,772,741
Bancos y Otras Entidades Financieras	203,891	3,772,741
INVERSIONES Y OPERACIONES CON DERIVADO	3,314,915	
Inversiones derechos Fiduciarios	3,314,915	0
CUENTAS POR COBRAR	291,736	49,126
Deudores	265,406	20,050
Impuestos	26,330	29,076
Anticipos a Contratos y proveedores	0	0
ACTIVOS MATERIALES	27,383,258	27,217,463
Propiedades de Inversión	27,383,258	27,217,463
TOTAL ACTIVO	31,193,799	31,039,331

PASIVO	ABRIL 2020	MARZO 2020
CUENTAS POR PAGAR	12,739,515	12,754,810
Comisiones y Honorarios	14,375	13,611
Costos y gastos por pagar	484,951	450,891
Retenciones y aportes Laborales	1,189	14,768
Acreedores varios	12,239,001	12,275,540
TOTAL PASIVO	12,739,515	12,754,810
PATRIMONIO		
PATRIMONIO ESPECIALES	18,454,284	18,284,520
Participaciones en Fondos de Inversión	18,454,284	18,284,520
TOTAL PATRIMONIO	18,454,284	18,284,520
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	31,193,799	31,039,331

	ABRIL 2020	MARZO 2020
INGRESOS		
	1,301,467	1,009,603
Ingresos Financieros	116,423	100,352
Arrendamientos	209,616	119,616
Valorizaciones	0	0
Diversos	975,429	789,635
TOTAL INGRESOS	1,301,467	1,009,603

	ABRIL 2020	MARZO 2020
GASTOS		
	933,009	810,924
Comisiones	601,332	588,641
Sistematización	250	250
Honorarios	54,765	39,321
Impostos y tasas	8,818	6,630
Seguros	17,500	17,500
Otros gastos	250,345	158,582
RENDIMIENTOS O PER.ABONA AL FONDO	368,458	198,678
Ganancias y Perdidas	368,458	198,678
TOTAL GASTOS	1,301,467	1,009,603

Las notas 1 a 9 son parte integral de los Estados Financieros.

OFELIA SUAREZ ACUÑA
CONTADOR PÚBLICO
Tarjeta Profesional No 26.693-T