

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA INMOBILIARIO SIRENTA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CON CORTE A
(Valores Expresados en Miles de Pesos Colombianos)

ACTIVO	MARZO 2022	FEBRERO 2022
DISPONIBLE	3,290,383	4,435,492
Bancos y Otras Entidades Financieras	3,290,383	4,435,492
INVERSIONES Y OPERACIONES CON DERIVADOS	0	0
Inversiones derechos Fiduciarios	0	0
Inversiones a valor razonable	0	0
CUENTAS POR COBRAR	210,799	78,877
Deudores	193,777	72,550
Impuestos	17,022	6,326
ACTIVOS MATERIALES	51,685,638	50,803,381
Propiedades de Inversión	51,685,638	50,803,381
TOTAL ACTIVO	55,186,820	55,317,750

PASIVO	MARZO 2022	FEBRERO 2022
CUENTAS POR PAGAR	478,083	1,518,094
Comisiones y Honorarios	48,695	41,879
Creditos bancarios	0	0
Costos y gastos por pagar	0	0
Impuestos	166,685	109,206
Retenciones y aportes Laborales	14,248	8,256
Acreedores varios	248,455	1,358,754
TOTAL PASIVO	478,083	1,518,094
PATRIMONIO		
PATRIMONIO ESPECIALES	54,708,737	53,799,656
Participaciones en Fondos de Inversión	54,708,737	53,799,656
TOTAL PATRIMONIO	54,708,737	53,799,656
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	55,186,820	55,317,750

	MARZO 2022	FEBRERO 2022
INGRESOS		
	2,877,956	1,627,807
Ingresos Financieros	22,474	12,348
Arrendamientos	1,098,113	740,346
Ajuste a Valor razonable propiedades de inversión	1,757,369	875,112
TOTAL INGRESOS	2,877,956	1,627,807

	MARZO 2022	FEBRERO 2022
GASTOS		
	1,012,673	671,652
Sistematización	319	319
Intereses creditos de bancos y otras obligaciones	0	0
Comisiones	188,120	142,354
Legales	0	0
Honorarios	19,532	974
Imptos y tasas	6,674	3,544
Pago Admon	553	0
Seguros	3,903	3,650
Mantenimiento y Reparaciones	12,780	8,952
Gastos Bancarios	2,305	1,921
Servicios publicos	0	0
Rendimientos Pagados	778,487	509,938
RENDIMIENTOS O PER.ABONA AL FONDO	1,865,283	956,155
Ganancias y Perdidas	1,865,283	956,155
TOTAL GASTOS	2,877,956	1,627,807