

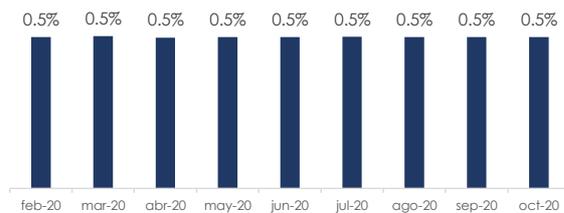
Rentabilidad Neta del Inversionista*

Últimos Mes E.A.	Últimos 3 Meses E.A.	Últimos 6 Meses E.A.	Desde inicio de operación E.A.	Año Corrido E.A.
9.0%	8.4%	6.5%	10.8%	9.3%

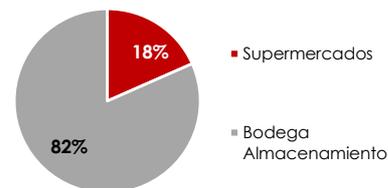
Inicio de Operaciones 18-dic-19	Rentabilidad Inversionista desde Inicio de Operaciones TIR E.A. (Neta) 10.8%	Valor Patrimonial (\$mm) \$26,693,068
Valor de la Unidad Inicial \$10,000		Distribución último mes (\$mm) \$133,250
Valor de la Unidad a Corte \$10,397		Distribución último mes % (yield) 0.5%

*Nota: La rentabilidad corresponde a la valorización del valor de la unidad más los rendimientos que se distribuyen de manera mensual al inversionista

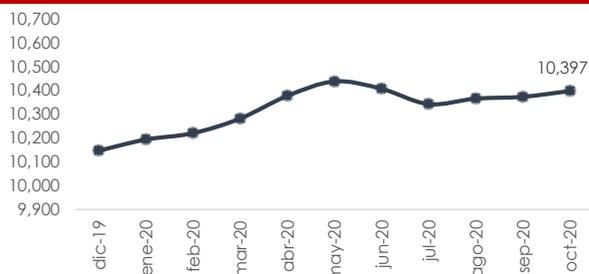
Yield Mensual % 2020 del Inversionista



Portafolio por Uso



Valor de la Unidad



Ubicación Activos



Información Relevante

El pasado 14 de Octubre se realizó un prepagado al leasing con el que cuenta actualmente la Bodega de Corona por un valor de COP\$ 1.210 MM.

Contacto Jorge Duarte Giraldo - Gerente jdg@piensa.com

Las obligaciones de la Sociedad Administradora y del Gestor Externo del FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA INMOBILIARIO SI-RENTA relacionadas con la administración y la gestión del portafolio, respectivamente, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los Inversionistas no son depósitos, ni generan para la Sociedad Administradora o para el Gestor Externo las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras, FOGAFIN, ni por ningún otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo está sujeta, entre otros, a los riesgos de inversión derivados de la evolución de los precios de las Inversiones y de los activos mismos que componen el portafolio del Fondo. De acuerdo con lo que establece la ley, se advierte a los potenciales Inversionistas que el Fondo es un producto de riesgo por lo cual es necesario que, para tomar su decisión de inversión, lean detenidamente toda la información y se aseguren de su correcta, completa y adecuada comprensión.

PIENSSA

Gestor Externo

AV Acciones & Valores
Desde 1959
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA